



ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZÁBŘEZÍ – ŘEČICE

<i>Konaného dne:</i>	13.11.2009	<i>Číslo:</i>	012/2009
<i>Ověřovatelé:</i>	Mgr. Dana REJLOVÁ	Ing. Petr SAMEK	
<i>Přítomní zastupitelé:</i>	Martin JANEČEK Jan KARBAN Vratislav HORÁK	Josef KÜFFEL Ing. Petr SAMEK	Mgr. Dana REJLOVÁ Martin JUKL

<i>Program zasedání:</i>	1. Zahájení
	2. Rozpočet obce Zábřezí-Řečice na rok 2010
	3. Rozpočtový výhled na roky 2011 - 2012
	4. Odkup pozemků - p.p.č.30 a p.p.č.72/2
	5. Odkup pozemků - p.p.č.366/2 a části p.p.č.364
	6. Informace o stavu odkupu p.p.č.34/1,34/2,34/3
	7. Výběr dodavatele na projekt „ÚPRAVNA VODY A VODOVOD“
	8. Seznámení zastupitelů s návrhem umístění VO na Vrcha
	9. Odvoz spadaného listí
	10. Kontrola veřejného osvětlení
	11. Termín dalšího veřejného zasedání

1. ZAHÁJENÍ

Starosta obce přivítal na zasedání přítomné zastupitele obce a seznámil je s programem zasedání, který nechal schválit.

7 hlasů PRO; 0 hlasů PROTI; 0 hlasů ZDRŽEL SE

2. ROZPOČET OBCE ZÁBŘEZÍ-ŘEČICE NA ROK 2010

Na zasedání OZ dne 9.10.2009 byl odhlasován Návrh rozpočtu obce Zábřezí-Řečice na rok 2010.

Zastupitelé byli seznámeni s rozpočtem na rok 2010. Ten se od návrhu lišil v těchto položkách:

- Pol.4112 – transfer ze státního rozpočtu – 79.800,- Kč (částka byla upřesněna až po odhlasování návrhu rozpočtu obce na rok 2010)
- Pol.3113 – Základní školy – 100.000,-Kč (položka byla z rozpočtu odstraněna z důvodu neupřesnění částky na základní školy ze strany obce Bílá Třemešná. Částka 100.000,- Kč byla převedena do nespécifikovaných rezerv. Jakmile bude částka na pol Základní školy upřesněna, bude do rozpočtu započítána pomocí rozpočtového opatření.)

Po seznámení zastupitelů s rozpočtem obce na rok 2010 nechal starosta o rozpočtu hlasovat. Rozpočet obce na rok 2010 byl zastupiteli jednohlasně schválen jako schodkový a je k nahlédnutí na úředních deskách nebo v kanceláři OÚ.

7 hlasů PRO; 0 hlasů PROTI; 0 hlasů ZDRŽEL SE

3. ROZPOČTOVÝ VÝHLED NA ROKY 2011 – 2012

Starosta obce seznámil zastupitele s rozpočtovým výhledem na roky 2011 – 2012. Po diskuzi nechal o rozpočtovém výhledu hlasovat. Rozpočtový výhled byl jednohlasně schválen a je k nahlédnutí na úředních deskách a v kanceláři OÚ.

7 hlasů PRO; 0 hlasů PROTI; 0 hlasů ZDRŽEL SE



4. ODKUP POZEMKŮ – p.p.č.30 a p.p.č.72/2

Starosta obce seznámil obecní zastupitele se záměrem odkoupit od soukromého vlastníka tento pozemky v k.ú. Zábřezí:

- p.p.č.30 a p.p.č.72/2 – Zdeněk Luzum – cena 15.480,- Kč

Jedná se o pozemky u obecního úřadu a částečně pod ním. Po diskuzi nechal starosta obce hlasovat o souhlasu s odkupem uvedeného pozemku.

7 hlasů PRO; 0 hlasů PROTI; 0 hlas ZDRŽEL SE

5. ODKUP POZEMKŮ - p.p.č.366/2 a části p.p.č.364

Starosta obce seznámil obecní zastupitele se záměrem odkoupit od soukromých vlastníků tyto pozemky v k.ú. Zábřezí:

- p.p.č.366/2 – Juklová Romana – cena 39.500,- Kč
- část p.p.č.364 - Ing. Zdeněk Tůma – cena 1,-Kč

p.p.č.366/2 a část p.p.č.364 budou od vlastníků odkoupeny pouze za předpokladu, že prodej proběhne současně. Pozemky budou i nadále používány tak jak je tomu nyní. Záměrem obce je vybudovat na pozemcích p.p.č.366/2 a část p.p.č.364 místní komunikaci, která bude majetkem obce a nebude v budoucnu prodána další osobě, aby nemohlo dojít k tomu, že by byla komunikace například uzavřena a tím by se někteří občané nedostali ke svým pozemkům.

Po diskuzi nechal starosta obce hlasovat o souhlasu s odkupem pozemků za výše stanovených podmínek.

6 hlasů PRO; 0 hlasů PROTI; 1 hlas ZDRŽEL SE

6. INFORMACE O STAVU ODKUPU P.P.Č. 34/1,34/2,34/3

Starosta obce informoval zastupitele o skutečnosti, že byla podepsána Kupní smlouva a Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí. Nyní budou podepsané dokumenty předány Katastrálnímu úřadu a po přepsání majitele se stává obec Zábřezí-Řečice vlastníkem výše uvedených pozemků.

Jedná se o pozemky soukromého vlastníka, které se nacházejí pod vybudovanou víceúčelovou nadží.

7. VÝBĚR DODAVATELE NA PROJEKT „ÚPRAVNA VODY A VODOVOD“

Na zasedání OZ dne 9.10.2009 byl výběr dodavatele na „Úpravnu vody a vodovod“ přerušen. Zastupitelům byly doručeny za účelem podrobného seznámení e-mailem jednotlivé nabídky firem, které mají zájem stavbu provést.

Starosta obce seznámil zastupitele s jednotlivými nabídkami.

- STAVOS Náchod 4.321.639,- Kč
- INVEKO - Náchod 4.161.578,- Kč
- VASPO - Vamberk 4.081.548,- Kč
- PS STAV – Náchod 4.001.517,- Kč

O výběru dodavatele se diskutovalo. Starosta upozornil na skutečnost, že po vybrání dodavatele je nutné nechat vypracovat s tímto dodavatelem smlouvu, ve které bude jasně



stanoveno, jak bude akce probíhat, musí být stanovena cena projektu, obec musí mít právo odsouhlasovat jednotlivé subdodavatel. Celá smlouva se před podpisem nechá prohlédnout právníkem, aby se předešlo možnému poškození obce.

Po diskuzi byla jako nejlepší vyhodnocena nabídka firmy PS STAV. Starosta nechal hlasovat zda dodavatelem úpravny vody a výměny vodovodního přívadče do obce Zábřezí má být f.PS STAV.

7 hlasů PRO; 0 hlasů PROTI; 0 hlasů ZDRŽEL SE

Starosta obce bude dál informovat zastupitele o probíhajících jednáních.

8. SEZNÁMENÍ ZASTUPITELŮ S NÁVRHEM UMÍSTĚNÍ VO NA VRCHA.

Starosta obce seznámil zastupitele s výkresovou dokumentací na veřejné osvětlení (VO), kterou obdržel od f.MATEX. Podle dokumentu bude na nově projektovaném úseku VO min. o 10ks osvětlovacích prvků více než je tomu nyní. S projektantem se ještě bude jednat o konečné podobě VO na Vrchách.

9. ODVOZ SPADANÉHO LISTÍ

Vzhledem k tomu, že obec již nemá obecního zaměstnance a pod stromy mezi č.p.22 a č.p.18 je velké množství spadaného listí, padl ze strany zastupitele V.Horáka tento návrh: obecní klubovnu navštěvují v podzimních a zimních měsících mladí občané a využívají ji ke sportovní aktivitě (stolní tenis). Vzhledem k tomu, že klubovnu využívají zcela zdarma, bylo by dobré, kdyby se podíleli právě na úklidu spadaného listí. Zastupitel obce V.Horák nabídl, že vezme traktor a spolu s mladými občany listí uklidí. Starosta obce tyto mladé občany osloví a domluví se s nimi a jejich rodiči zda s tímto návrhem souhlasí.

OÚ děkuje občanům, kteří spadané listí připravili do kup a zároveň děkujeme všem, kteří se starají o obecní pozemky.

10. KONTROLA VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ

Zastupitel M.Jukl upozornil na skutečnost, že některé lampy v obci nesvítí. Poruch tohoto typu je v obci více a proto bude domluvena kontrola VO, kterou provede p. Stránský.

11. TERMÍN DALŠÍHO VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ

Další veřejné zasedání se bude konat 11.12.2009 v klubovně hasičů. V případě změny termínu budou občané včas informováni.

Starosta obce poděkoval zastupitelům za účast a veřejné zasedání ukončil.

Zapsal:

Josef KÜFFEL



Starosta obce:

Martin JANEČEK

Ověřovatelé:

Mgr. Dana REJLOVÁ

Rytkom!

Ing. Petr SAMEK

Janeček
Samek