



# ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZÁBŘEZÍ – ŘEČICE

Konaného dne: **2. 9. 2022** Číslo: **6/2022**

Ověřovatelé: **Martin JUKL** **Aleš BOZNER**

Přítomní zastupitelé: **Martin JANEČEK** **Ing. Petr SAMEK** **Aleš BOZNER**  
**Miroslava ONDRUŠOVÁ** **Dana REJLOVÁ** **Martin JUKL**

## Program zasedání

1. Zahájení
2. Územní plán - projednání námítky
3. Rekonstrukce malé vodní nádrže Zábřezí-Řečice
4. Závěr

### 1. ZAHÁJENÍ

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta obce, který přivítal přítomné zastupitele a občany a seznámil je s programem zasedání a nechal o něm hlasovat.

**6 hlasů PRO; 0 hlasů PROTI; 0 hlasů ZDRŽEL SE**

*Starosta obce informoval zastupitele, že celé zasedání zastupitelstva je nahráváno, a to z důvodu kvalitního vyhotovení zápisu ze zasedání OZ.*

### 2. ÚZEMNÍ PLÁN - PROJEDNÁNÍ NÁMITKY

Starosta seznámil přítomné s námitkou Hany Nálevkové zastoupené advokátem Mgr. Lukášem Nálevkou k návrhu územního plánu. Vlastník pozemku vznesl námitku na zařazení části pozemku parc. číslo 132 jako zastavitelná plocha se způsobem využití na výrobu, skladování – lehký průmysl. Námitka požaduje zařazení tohoto území jako plochu pro bydlení v rodinných domech.

Pokud by obec podpořila tuto námitku, znamenalo by to další kolo projednávání a oddálilo dokončení územního plánu o další měsíce. Obec je nyní v situaci, kdy nelze povolovat nové stavby, dokud nebude územní plán uzavřen.

Slovo dostal Mgr. Nálevka, který se snažil svoji námitku vysvětlit. Proběhla delší diskuse, ve které se probíraly různé varianty řešení.

Nakonec starosta nechal hlasovat o zamítnutí námítky s tím, že obec projedná s architektkou navýšení koeficientu zastavitelnosti dotčeného pozemku.

**5 hlasů PRO; 0 hlasů PROTI; 1 hlasů ZDRŽEL SE**



### 3. REKONSTRUKCE MALÉ VODNÍ NÁDRŽE ZÁBŘEZÍ-ŘEČICE

Starosta seznámil přítomné s výsledky výběrového řízení na zhotovitele 1. etapy rekonstrukce vodní nádrže. Vítězem se stala firma Zdeněk Šubrt s cenou 4.178.078,07 Kč. Nyní je potřeba podepsat se zhotovitelem smlouvu a tu pak s ostatními dokumenty zaslat na Ministerstvo zemědělství. To by pak mělo definitivně potvrdit dotaci ve výši 2.000.000,- Kč. Starosta předložil smlouvu se zhotovitelem ke schválení.

**5 hlasů PRO; 1 hlasů PROTI; 0 hlasů ZDRŽEL SE**

### 4. ZÁVĚR

Starosta obce poděkoval zastupitelům a občanům za účast a veřejné zasedání ukončil.

Zapsal: Petr SAMEK

Starosta obce: Martin JANEČEK

Ověřovatelé: Martin JUKL

Aleš BOZNER



## USNESENÍ Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZÁBŘEZÍ – ŘEČICE

*Konaného dne:* **2. 9. 2022**

*Číslo:* **6/2022**

*Ověřovatelé:* Martin JUKL

Aleš BOZNER

*Přítomní zastupitelé:* Martin JANEČEK  
Miroslava ONDRUŠOVÁ

Ing. Petr SAMEK  
Dana REJLOVÁ

Aleš BOZNER  
Martin JUKL

### ZASTUPITELSTVO OBCE ZAMÍTÁ:

- Námitku Hany Nálevkové sp. zn.: MUDK-VÚP/48859-2022/ru5149-2014/ru k návrhu územního plánu

### ZASTUPITELSTVO OBCE ZÁBŘEZÍ-ŘEČICE SCHVALUJE:

- Smlouvu o dílo mezi Obcí Zábřezí-Řečice IČO 00580872 a Zdeňkem Šubrtem IČO 11605651 na stavební práce na p.p.č. 34/1 v k.ú. Zábřezí, která řeší systémovou údržbu betonových stěn umělé vodní nádrže, brouzdaliště a zábradlí.

Ing. Petr SAMEK

*Místostarosta obce*

Martin JANEČEK

*Starosta obce*