



# ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZÁBŘEZÍ – ŘEČICE

Konaného dne: **6. 4. 2012**

Číslo: **004/2012**

Ověřovatelé: Ing. Petr SAMEK

Martin JUKL

Přítomní zastupitelé: Martin JANEČEK  
Bc. Jan KARBAN

Josef KÜFFEL  
Ing. Petr SAMEK

Mgr. Dana REJLOVÁ  
Martin JUKL

## Program zasedání

1. ZAHÁJENÍ
2. SMLOUVA S AGRO BT O NÁJMU ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY
3. HVP – NABÍDKA POJIŠTĚNÍ MAJETKU A ODPOVĚDNOSTI OBCE
4. ZÁVĚREČNÝ ÚŘET OBCE ZA ROK 2011
5. ČSOB – NABÍDKA PROVOZNIHO KONTOKORENTNÍHO ÚVĚRU
6. ČEZ – SMLOUVA O PRÁVU PROVÉST STAVBU A O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE
7. VEŘEJNÁ SLUŽBA
8. VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ PRÁCE
9. ÚPRAVA VODY ŘEČICE
10. VÝMĚNA ČÁSTI VODOVODNÍHO POTRUBÍ
11. ZÁVĚR

### 1. ZAHÁJENÍ

Starosta obce přivítal obecní zastupitele a seznámil je s programem jednání, který nechal schválit.

**6 hlasů PRO; 0 hlasů PROTI; 0 hlasů ZDRŽEL SE**

*Starosta obce informoval zastupitele, že celé zasedání zastupitelstva bude nahráváno, a to z důvodu kvalitního vyhotovení zápisu ze zasedání OZ.*

### 2. SMLOUVA S AGRO BT O NÁJMU ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY

Starosta obce seznámil zastupitele se smlouvou o nájmu zemědělské půdy, která byla na obec doručena z firmy Agro BT a.s.. Zastupitelé nad smlouvou diskutovali a neshodli se na znění smlouvy v bodě II., kde je uvedena výpovědní lhůta pět let. Zastupitelé se shodli na podpisu smlouvy, pouze v případě, že bude výpovědní smlouva jeden rok. Dále byl řešen vstup na sousedící pozemky přes pronajaté cesty. Zastupitelé se dohodli na přesunutí projednávání tohoto bodu na další zasedání. Do té doby starosta obce s místostarostou obce připraví mapové podklady pozemků, o které se jedná, aby mohla být smlouva řádně projednána.

### 3. HVP – NABÍDKA POJIŠTĚNÍ MAJETKU A ODPOVĚDNOSTI OBCE

Starosta obce seznámil zastupitele s nabídkou pojištění majetku a odpovědnosti obce od Hasičské vzájemné pojišťovny. V minulosti proběhlo jednání například s pojišťovnou



Kooperativa a nabídka HVP vychází lépe. Zastupitelé nad nabídkou HVP diskutovali. Starosta obce po diskuzi nechal hlasovat o podpisu smlouvy o pojištění obce dle uvedené nabídky.

**5 hlasů PRO; 0 hlasů PROTI; 1 hlasů ZDRŽEL SE**

Starosta obce bude informovat zástupce HVP a podepíše novou smlouvu o pojištění obce.

#### **4. ZÁVĚREČNÝ ÚŘET OBCE ZA ROK 2011**

Starosta obce seznámil zastupitele s výsledkem přezkoumání hospodaření obce za rok 2011. O sestavení závěrečného účtu budou zastupitelé a občané dále informováni pomocí úředních desek.

#### **5. ČSOB – NABÍDKA PROVOZNÍHO KONTOKORENTNÍHO ÚVĚRU**

Starosta obce seznámil zastupitele s nabídkou provozního kontokorentního úvěru od ČSOB. Proběhla diskuze o nutnosti zřízení kontokorentního úvěru, kdy zastupitelé dospěli k názoru, že v tuto chvíli není nutné výše uvedený úvěr zřizovat. Nabídka stále trvá a je možné ji projednávat na některém z dalších zasedání.

#### **6. ČEZ – SMLOUVA O PRÁVU PROVÉST STAVBU A O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE**

Na minulém zasedání byla projednávána smlouva o právu provést stavbu a zřízení věcného břemene (IE-12-2002720/VB/1). Zastupitelé se dohodli na její kontrole právníkem. Starosta obce informoval zastupitele o stanovisku právníka, který neshledal žádné nedostatky. Poté starosta nechal hlasovat o podpisu smlouvy.

**6 hlasů PRO; 0 hlasů PROTI; 0 hlasů ZDRŽEL SE**

#### **7. VEŘEJNÁ SLUŽBA**

Starosta obce seznámil zastupitele se smlouvou o Veřejné službě, která byla podepsána na ÚP v Trutnově. Nyní může obec zaměstnávat zaměstnance na veřejnou službu, přidělené úřadem práce. Zaměstnanec na veřejné službě odpracuje pro obec max.20 hodin za týden.

#### **8. VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ PRÁCE**

Podmínkou získání zaměstnance na VPP je uzavření smlouvy o Veřejné službě. Vzhledem k tomu, že smlouva o VS byla uzavřena, bude starosta obce podávat žádost na VPP. O průběhu jednání bude starosta dále informovat.

#### **9. ÚPRAVNA VODY ŘEČICE**

Starosta obce předal slovo panu Ing. Petru Samkovi, který seznámil přítomné s problematikou úpravny vody. Diskutovalo se o dalších postupech při řešení nedostatků v úpravně. Bude nutné, aby proběhlo jednání mezi obcí a dodavateli stavby a technologie.

Zastupitelé projednávali platby faktur za poslední etapu rekonstrukce úpravny vody. V tuto chvíli není celá faktura uhrazena z důvodu trvajících závad. Zastupitelé se shodli na tom, že bude projednán další postup s právníkem, aby nedošlo k pochybení ze strany obce.



Dalším bodem projednávaným zastupitelstvem byl průběh zkušebního provozu úpravny.

## 10. VÝMĚNA ČÁSTI VODOVODNÍHO POTRUBÍ

Zastupitel pan Bc. Jan Karban informoval zastupitele o záměru rekonstrukce vjezdu na pozemek p.p.č.56/1 a st.p.č.5.. Rekonstrukce by zasahovala částečně i do p.p.č.319/1, kde se nachází i obecní vodovod. Pan Karban Jan si zjistí ceny za výměnu starého vodovodního potrubí za nové v místě rekonstrukce. Obec až poté rozhodne o výměně části vodovodního potrubí.

## 11. ZÁVĚR

Starosta obce poděkoval zastupitelům za účast a veřejné zasedání ukončil.

### Použité zkratky:

ÚP	Úřad práce
VPP	Veřejně prospěšné práce
VS	Veřejná služba
HVP	Hasičská vzájemná pojišťovna
ČSOB	Československá obchodní banka
p.p.č.	pozemková parcela číslo
st.p.č.	stavební parcela číslo

Zapsal: Josef KÜFFEL

Starosta obce: Martin JANEČEK

Ověřovatelé: Ing. Petr SAMEK

Martin JUKL