



# ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZÁBŘEZÍ – ŘEČICE

Konaného dne: 14. 6. 2024

Číslo: 2024 /03

Ověřovatelé: Aleš BOZNER

Ing. Lukáš FARSKÝ

Přítomní zastupitelé:

Martin JANEČEK

Ing. Petr SAMEK

Mgr. Dana REJLOVÁ

Aleš BOZNER

Martin SMĚLÝ

Ing. Lukáš FARSKÝ

Miroslava ONDRUŠOVÁ

*Starosta obce informoval zastupitele, že celé zasedání zastupitelstva bude nahráváno, a to z důvodu kvalitního vyhotovení zápisu ze zasedání ZO.*

## Program zasedání

1. ZAHÁJENÍ
2. KÁCENÍ STROMU V ŘEČICI
3. ÚZEMNÍ PLÁN – NÁVRH NA POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚP ZKRÁCENÝM POSTUPEM
4. ZPRÁVA O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ OBCE ZÁBŘEZÍ-ŘEČICE ZA ROK 2023
5. VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ ŘEČICE
6. ZÁVĚREČNÝ ÚČET OBCE ZÁBŘEZÍ-ŘEČICE ZA ROK 2023
7. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA A VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ OBCE ZÁBŘEZÍ-ŘEČICE ZA ROK 2023
8. SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI – č.IV-12-2026299/VB/01 ZÁBŘEZÍ-ŘEČICE KNN. PRO P.Č. 431/1
9. REKONSTRUKCE MALÉ VODNÍ NÁDRŽE
10. SOUHLAS CHŮZE A JÍZDY PŘES OBECNÍ POZEMEK
11. ÚPRAVA VODY – ÚPRAVA TECHNOLOGIE
12. INFORMACE A ŽÁDOST Z TŘEMEŠENSKÉ ŠKOLY
13. ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ FINANČNÍHO PŘÍSPĚVKU – OBLASTNÍ CHARITA DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM
14. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č.3 ZE DNE 14.6.2023
15. DISKUSE
16. ZÁVĚR

## 1. ZAHÁJENÍ

Starosta obce přivítal obecní zastupitele a občany a seznámil je s programem jednání. Zapisovatelem byl navržen Petr Samek, ověřovateli Aleš BOZNER a Ing. Lukáš FARSKÝ. Starosta požádal o hlasování schválení programu jednání, zapisovatele a ověřovatelů.

**7 hlasů PRO; 0 hlasů PROTI; 0 hlasů ZDRŽEL SE**

## 2. KÁCENÍ STROMU V ŘEČICI

Starosta otevřel diskusi k pokácení stromu obcí na pozemku pana Winkelhöfera. Pan Winkelhöfer se v úvodu ohradil k zápisu z minulého zasedání, kde bylo uvedeno, že požaduje odškodnění ve výši 53.028,- Kč. Pan Winkelhöfer uvedl, že tuto částku nikdy nepožadoval ale uvedl ji jako výsledek algoritmu oceňování stromů. Požadoval 30.000,- Kč.

Další diskuse se zabývala parametry „Ocenění stromu dle metodiky AOPK ČR“. Zastupitelé nesouhlasili s parametrem „Atraktivita umístění stromu“ jako „vysoká“. Změnou tohoto



parametru se vypočtená hodnota podstatně snížila a zastupitelé panu Winkelhöferovi nabídli odškodné ve výši 20.000,- Kč. Ten nakonec souhlasil a zastupitelé o návrhu hlasovali.

**7 hlasů PRO; 0 hlasů PROTI; 0 hlasů ZDRŽEL SE**

Starosta se omluvil panu Winkelhöferovi za chybné předložení materiálů zastupitelům na minulém zasedání.

### **3. ÚZEMNÍ PLÁN – NÁVRH NA POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚP ZKRÁCENÝM POSTUPEM**

Pan Lukáš Nálevka přednesl žádost na pořízení změny územního plánu. Jedná se o plochu označenou v Z16, kterou Nálevkovi požadují převedení do ploch pro bytovou výstavbu. Pan Nálevka vysvětlil postup, jak tuto změnu provést zkráceným způsobem.

Je to však potřeba projednat s Odborem výstavby a územního plánování ve Dvoře Králové nad Labem a zjistit kolik bude tato záležitost stát a jaké jsou možnosti financování. Zastupitelé pověřili starostu tyto informace zjistit do příštího zasedání.

### **4. ZPRÁVA O VÝSLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ OBCE ZÁBŘEZÍ-ŘEČICE ZA ROK 2023**

Starosta seznámil přítomné se zprávou o přezkoumání hospodaření obce Zábřezí-Řečice za rok 2023, kde se uvádí:

„Při přezkoumání hospodaření obce Zábřezí-Řečice za rok 2023 byly zjištěny závažné chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.):

Nedostatky, spočívající v porušení povinností nebo překročení působnosti územního celku stanovených zvláštními právními předpisy o Územní celek jako příjemce transferu nedodržel postupy účtování transferů s povinnostmi vypořádání.

Při přezkoumání hospodaření obce Zábřezí-Řečice za rok 2023 se neuvádí žádná rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.“

Jedná se o chybné zaúčtování položky do jiné kapitoly. Chyba již byla opravena.

### **5. VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ ŘEČICE**

V Řečici je připravena kabeláž na osazení veřejného osvětlení od lípy k novým stavbám na sever k lesu. Zastupitelé pověřili místostarostu poptat firmu Elprom, která prováděla výstavbu stávajícího osvětlení.



## 6. ZÁVĚREČNÝ ÚČET OBCE ZÁBŘEZÍ-ŘEČICE ZA ROK 2023

Starosta předložil ke schválení závěrečný účet obce Zábřezí-Řečice za rok 2023, který byl od 22.5.2024 k nahlédnutí v kanceláři OÚ a na elektronické úřední desce včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. Starosta nechal hlasovat o závěrečném účtu v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce za rok 2023 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření s vyslovením souhlasu s celoročním hospodařením a to s výhradami vzhledem k nedostatkům zjištěným při přezkoumání hospodaření.

**7 hlasů PRO; 0 hlasů PROTI; 0 hlasů ZDRŽEL SE**

## 7. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA A VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ OBCE ZÁBŘEZÍ-ŘEČICE ZA ROK 2023

Starosta obce předložil zastupitelům výsledek hospodaření obce za rok 2023 ve výši 938 479,59 Kč. Příjmy byly 5 335 773,74 Kč a výdaje 5 207 879,68 Kč. Tento výsledek bude převeden z účtu 431 na účet 432. Pak požádal o schválení výše uvedeného výsledku hospodaření.

**7 hlasů PRO; 0 hlasů PROTI; 0 hlasů ZDRŽEL SE**

## 8. SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI – Č.IV-12-2026299/VB/01 ZÁBŘEZÍ-ŘEČICE KNN. PRO P.Č. 431/1

Starosta obce předložil smlouvu o zřízení věcného břemene pro p.č.431/1 pro společnost ČEZ Distribuce. Jedná se o el. přípojku k novostavbě pana Balihara v Řečici.

**7 hlasů PRO; 0 hlasů PROTI; 0 hlasů ZDRŽEL SE**

## 9. REKONSTRUKCE MALÉ VODNÍ NÁDRŽE

Starosta seznámil přítomné s přepočtem rozpočtu stavby od pana Šubrt na 1. Etapu rekonstrukce vodní nádrže. Ukázalo se, že v zadání projektu byla chyba. Navýšení, které vyčíslila rozpočtářka paní Jiříčková je přibližně 1.000.000,- Kč. Paní Jiříčková byla autorkou i původního rozpočtu. Podle pana Bašeho, který nám zajišťuje výběrové řízení lze v těchto případech rozpočet navýšit o 30 %.

Zastupitelé požadují, aby byl tento výpočet ještě zkontrolován dalším nezávislým rozpočtářem.

Termín dokončení první etapy byl 31.5.2024. Na stavbě probíhají dokončující práce. Starosta navrhl, že od pana Bašeho nechá vypracovat návrh na prodloužení termínu do 30.6.2024

Starosta informoval o výsledku výběrového řízení na 2. Etapu rekonstrukce. Zúčastnily se 2 firmy. Nejnižší cenu podal Zdeněk Šubrt ve výši 2.484.122,-Kč. Druhá byla firma OBIS s nabídkou 2.609.219,-Kč. Zdeněk Šubrt však nesplnil podmínku technické kvalifikace a firma



OBIS překročila předpokládanou cenu. Navíc byla obci zamítnuta žádost o dotaci. Starosta z tohoto důvodu navrhl výběrové řízení zrušit.

**7 hlasů PRO; 0 hlasů PROTI; 0 hlasů ZDRŽEL SE**

Dotační program běží dál a obec má možnost podat žádost novou. Starosta tedy nechal hlasovat o tom, zda má být podána nová žádost.

**7 hlasů PRO; 0 hlasů PROTI; 0 hlasů ZDRŽEL SE**

## **10. SOUHLAS CHŮZE A JÍZDY PŘES OBECNÍ POZEMEK**

Pan Patrik Jirchovský žádá pro Markétu Hanušovou o povolení souhlasu chůze a jízdy po obecním pozemku 7/11 na Zábřezí. Z parcely 7/4 bude oddělen pruh s číslem 7/15 pro zajištění k přístupu k parcele 5/2. K úplnému přístupu vadí necelé 2 m<sup>2</sup> k obecní cestě.

Starosta nechal hlasovat o udělení souhlasu.

**7 hlasů PRO; 0 hlasů PROTI; 0 hlasů ZDRŽEL SE**

## **11. ÚPRAVA VODY – ÚPRAVA TECHNOLOGIE**

Místostarosta seznámil přítomné s tím, že v úpravně vody byla provedena změna zapojení filtrů na odmanganování ze sériového na paralelní a byly vyměněny náplně filtrů. Tím se navýšila kapacita úpravy. Nyní je nejslabším místem výroby vody vrt. Obec má zažádáno o navýšení odběru. Dále hydrogeolog sleduje, zda by pro posílení kapacity bylo možno použít původní studnu. Provádějí se pozorování a měření. Zároveň jsme ho požádali o kontrolu stavu vrtu.

Nyní nemáme náhradní čerpadlo do vrtu, ale firma Aleko z Praskačky která nám opravila provozní čerpadla, je schopna v případě poruchy pomoci.

## **12. INFORMACE A ŽÁDOST Z TŘEMEŠENSKÉ ŠKOLY**

Starosta seznámil s informacemi o novinkách a činnosti Základní a Mateřské školy v Bílé Třemešné. Dále přednesl žádost o finanční příspěvek na rozvojové aktivity školy.

Starosta navrhl přispět částkou 20.000,- Kč. O návrhu se hlasovalo.

**7 hlasů PRO; 0 hlasů PROTI; 0 hlasů ZDRŽEL SE**

## **13. ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ FINANČNÍHO PŘÍSPĚVKU – OBLASTNÍ CHARITA DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM**

Starosta přednesl žádost Oblastní charity Dvůr Králové nad Labem o poskytnutí finančního příspěvku na činnost ve výši 5.000,- Kč

O poskytnutí příspěvku se hlasovalo.

**7 hlasů PRO; 0 hlasů PROTI; 0 hlasů ZDRŽEL SE**



## 14. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č.3 ZE DNE 14.6.2023

Starosta přednesl rozpočtové opatření:

Příjmy:

Pol. 4111 transfer na volby do EP	+ 32 000,- Kč
Pol. 1511 daň z nemovitosti	+ 120 000,- Kč
Pol. 1386 daň z hazard. her	+ 10 000,- Kč
Pol. 1387 daň z technických her	+ 6 000,- Kč

Výdaje:

Par. 6117 volby do EP pol. 5021 OON mzdy	+ 12 000,- Kč
Par. 6117 volby do EP pol. 5168 služby	+ 4 000,- Kč
Par. 6117 volby do EP pol. 5139 kancel. materiál	+ 1 000,- Kč
Par. 6117 volby do EP pol. 5173 cestovné	+ 650,- Kč
Par. 6117 volby do EP pol. 5175 pohoštění	+ 1 400,- Kč
Pol. 8115 změna stavu na účtech	- 148 950,- Kč

O opatření se hlasovalo

**7 hlasů PRO; 0 hlasů PROTI; 0 hlasů ZDRŽEL SE**

## 15. DISKUSE

Aleš Bozner měl výhrady k sečení v Řečici. Vadí mu, že některá prostranství se nechala doposud neposečená. Starosta přislíbil, že frekvenci sečení projedná s obecním pracovníkem.

## 16. ZÁVĚR

Starosta obce poděkoval zastupitelům a občanům za účast a veřejné zasedání ukončil.

Zapsal:

Starosta obce:

-----  
Petr SAMEK

-----  
Martin JANEČEK

Ověřovatelé:

-----  
Aleš BOZNER

-----  
Lukáš FARSKÝ



# USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZÁBŘEZÍ – ŘEČICE

Konaného dne: 14. 6. 2024

Číslo: 2024 /03

Ověřovatelé: Aleš BOZNER

Ing. Lukáš FARSKÝ

Přítomní zastupitelé: Martin JANEČEK  
Aleš BOZNER  
Miroslava ONDRUŠOVÁ

Ing. Petr SAMEK  
Martin SMĚLÝ

Mgr. Dana REJLOVÁ  
Ing. Lukáš FARSKÝ

## ZASTUPITELSTVO OBCE SCHVALUJE

- program zasedání, zapisovatele Petra Samka, ověřovatele Aleše Boznera a Lukáše Farského
- odškodné panu Winkelhöferovi za pokácený strom na jeho pozemku parcelní číslo 396 ve výši 20.000,- Kč
- Závěrečný účet obce Zábřezí-Řečice za rok 2023 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření s vyslovením souhlasu s celoročním hospodařením a to s výhradami vzhledem k nedostatkům zjištěným při přezkoumání hospodaření.
- Výsledek hospodaření obce za rok 2023 ve výši 938 479,59Kč a jeho převod z účtu 431 na účet 432
- zrušení výběrového řízení veřejné zakázky "Stavební úpravy umělé vodní nádrže Zábřezí – II. etapa", evidenční číslo v systému NEN N006/24/V00006603, z důvodu, že po skončení lhůty pro podání nabídek obdržel informaci, že mu nebude na základě stávající žádosti o poskytnutí spolufinancování od poskytovatele dotace spolufinancování předmětu veřejné zakázky poskytnuto. V průběhu výběrového řízení se tak ve smyslu § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ vyskytly ekonomické důvody hodné zvláštního zřetele, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby ve výběrovém řízení pokračoval, a to bez ohledu na to, zda tyto důvody zadavatel způsobil či nikoliv
- schvaluje nové podání žádosti v ISKP21+ o dotaci na "Stavební úpravy umělé vodní nádrže Zábřezí – II. etapa"
- povolení souhlasu chůze a jízdy po obecním pozemku 7/11 pro majitele pozemku 5/2
- finanční příspěvek na rozvojové aktivity Základní a Mateřské školy v Bílé Třemešné ve výši 20.000,- Kč
- poskytnutí finančního příspěvku na činnost ve výši 5.000,- Kč pro Oblastní charitu Dvůr Králové nad Labem
- Rozpočtové opatření č. 3 z 14. 6. 2024

## ZASTUPITELSTVO OBCE POVĚŘUJE

- starostu projednat s Odborem výstavby a územního plánování ve Dvoře Králové nad Labem možnost změny územního plánu zkráceným postupem a zjistit možnosti a způsoby financování
- místostarostu poptat u firmy Elprom, osazení veřejného osvětlení v Řečici
- starostu a místostarostu zajištění přepočtu rozpočtu 1. etapy rekonstrukce vodní nádrže
- starostu zajištěním pravidelného sečení v Řečici



#### **ZASTUPITELSTVO OBCE BERE NA VĚDOMÍ**

- Zprávu o přezkoumání hospodaření obce Zábřezí-Řečice za rok 2023
- Rozpočtové opatření č. 8 z 27. 12. 2023
- Vypracování návrhu na prodloužení termínu dokončení první etapy rekonstrukce vodní nádrže do 30.6.2024
- změny a stav technologií v úpravně vody

#### **ZASTUPITELSTVO OBCE PROJEDNALO**

- závěry uvedené ve zprávě o hodnocení a posouzení nabídek v rámci výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem "Stavební úpravy umělé vodní nádrže Zábřezí – II. etapa", evidenční číslo v systému NEN N006/24/V00006603

*Místostarosta obce*

*Starosta obce*