



# ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZÁBŘEZÍ – ŘEČICE

Konaného dne: **5. 4. 2013** Číslo: **003/2013**

Ověřovatelé: **Martin SMĚLÝ** **Martin JUKL**

Přítomní zastupitelé: **Martin JANEČEK** **Josef KÜFFEL**  
**Martin SMĚLÝ** **Ing. Petr SAMEK** **Martin JUKL**

## Program zasedání

1. ZAHÁJENÍ
2. PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ OBCE ZA ROK 2012
3. STANOVENÍ CENY PŘI PRODEJI OBECNÍHO POZEMKU
4. ZÁMĚR PRODEJE OBECNÍCH POZEMKŮ
5. ÚPRAVA VODY V ŘEČICI
6. VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ – ŘEČICE
7. ZAJIŠTĚNÍ DOTACÍ NA VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ – ŘEČICE
8. SVOZ NEBEZPEČNÝCH ODPADŮ 2013
9. SPORTOVIŠTĚ
10. KLUBOVNA
11. PLÁN AKCÍ PRO ROK 2013
12. TERMÍNY VEŘEJNÝCH ZASEDÁNÍ ZO
13. ZÁVĚR

### 1. ZAHÁJENÍ

Starosta obce přivítal obecní zastupitele a seznámil je s programem jednání, který nechal schválit.

**5 hlasů PRO; 0 hlasů PROTI; 0 hlasů ZDRŽEL SE**

*Starosta obce informoval zastupitele, že celé zasedání zastupitelstva bude nahráváno, a to z důvodu kvalitního vyhotovení zápisu ze zasedání ZO.*

### 2. PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ OBCE ZA ROK 2012

Starosta obce informoval zastupitele o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2012, které proběhlo dne 28. 3. 2013. Při přezkoumání byly zjištěny méně závažné chyby a nedostatky. Závěrečný účet obce za rok 2012 bude po jeho sestavení vyvěšen na úředních deskách a bude stanoveno odstranění chyb.

### 3. STANOVENÍ CENY PŘI PRODEJI OBECNÍHO POZEMKU

Starosta obce informoval zastupitele o cenách pozemků stanovených vyhláškou Ministerstva zemědělství č.412/2008. Cena obecních pozemků pro prodej byla zastupiteli stanovena na výši 10,-Kč za m<sup>2</sup>. Tato cena je stanovena pro prodej pozemků v k.ú. Zábřezí p.č.399/2 a p.č.367/2. Při případném prodeji jiných pozemků bude cena vždy nově odhlasována.



Starosta o výše uvedeném nechal hlasovat.

**5 hlasů PRO; 0 hlasů PROTI; 0 hlasů ZDRŽEL SE**

#### **4. ZÁMĚR PRODEJE OBECNÍCH POZEMKŮ**

Zastupitelstvo obce Zábřezí-Řečice, v souladu se zákonem č.128/2000 sb., Zákon o obcích, projednalo záměr prodeje obecních pozemků v k.ú. Zábřezí p.č.399/2 a p.č.367/2 o celkové výměře 230 m<sup>2</sup> vedených na LV 10001 pro obec Zábřezí-Řečice.

Specifikace pozemků:

- jedná se o pozemky p.č.399/2 a p.č.367/2, které se nacházejí v části obce Řečice a jsou oploceny majitelem přilehlé nemovitosti, který je užívá a udržuje. Pro obec se jeví uvedené pozemky jako nepotřebné.

Pravidla k prodeji pozemků:

- občané mohou uplatnit dle § 39, odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., Zákon o obcích, ve znění pozdějších předpisů, případné námítky proti prodeji obecního pozemku u Obecního úřadu Zábřezí-Řečice do 15 dnů ode dne vyvěšení tohoto oznámení. K později podaným námítkám nemusí být přihlédnuto.
- prodej bude uskutečněn za cenu odhlasovanou zastupitelstvem obce v bodě jednání č.3
- kupní smlouva bude uzavřena nejdříve po nabytí právní moci záměru. Náklady na zavkládování kupní smlouvy na KÚ Trutnov nese žadatel.

Starosta obce nechal hlasovat o záměru prodeje výše uvedených pozemků.

**5 hlasů PRO; 0 hlasů PROTI; 0 hlasů ZDRŽEL SE**

Mapové náhledy jsou součástí tohoto zápisu jako příloha č.1.

#### **5. ÚPRAVNA VODY V ŘEČICI**

Starosta obce informoval zastupitele o odstávce dodávky pitné vody pro Řečici, která se měla konat ve čtvrtek 4. 4. ale vzhledem ke změně příjezdu servisního technika se konala až v pátek 5. 4. O odstávce byli občané informováni letáky. Zastupitel Ing. Petr Samek informoval o stavu ve vodárně. Máme problémy u ATS pro Řečici, kde sáknou těsnění u šroubů. Z tohoto důvodu byl dodavatelem stanice objednan servis. K odstranění závady nedošlo, musel být objednán díl z Německa.

Dále byla odeslána reklamace vodoměrné šachty firmě VODA CZ. Reklamační protokol bude přeposlán ještě firmě PS STAV, která zajišťovala stavební práce.

Zastupitel Ing. Petr Samek informoval o školení, které proběhlo v úpravně v tomto týdnu. Jednalo se o školení měření hodnoty manganu ve vodě na zařízení od firmy HANNA. Školení provedl právě zástupce f.HANNA. Nyní jsme schopni si sami změřit hodnoty manganu ve vodě, dále si kontrolně měříme hodnotu Ph a chloru ve vodě.



Zastupitelé projednávali ukončení zkušebního provozu. S firmou VODA CZ, která zkušební provoz zaštiťuje, je nyní horší spolupráce a o dalších krocích souvisejících s ukončením zkušebního provozu budeme jednat i s jinými subjekty.

## **6. VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ – ŘEČICE**

Starosta seznámil zastupitele s nabídkou na zhotovení projektové dokumentace na VO v Řečici. Zastupitelé o nabídce diskutovali. Budou ještě poptány další firmy a na příštím zasedání se budou zastupitelé tímto bodem opět zabývat.

## **7. ZAJIŠTĚNÍ DOTACÍ NA VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ – ŘEČICE**

Zastupitelé se shodli na tom, že je nutné sehnat na VO dotace. Zjištěním dotačních titulů a možností sehnání peněz bude pověřena zastupitelka Mgr. Dana Rejlová, která poskytne informace o možnostech na dalším zasedání ZO.

## **8. SVOZ NEBEZPEČNÝCH ODPADŮ 2013**

Starosta obce informoval přítomné o konání svozu nebezpečných odpadů, který proběhne 20. dubna 2013. Podrobné informace budou vyvěšeny na úředních deskách a doručeny občanům do poštovních schránek.

## **9. SPORTOVIŠTĚ**

Zastupitelé diskutovali o stavu sportovišť v obci a jejich přípravě na sezónu.

- ☉ Tenisový kurt – v tuto chvíli se musí počkat, až odtaje sníh a až poté se může začít s přípravou na sezónu. Údržbu tenisového kurtu si bude řídit, jako v loňském roce, zastupitel Ing. Petr Samek společně s Matinem Juklem. Rezervování a předávání kurtu zájemcům o hru bude probíhat stejným způsobem jako v roce 2012. Informace budou zveřejněny na [www.zabrezi-recice.cz](http://www.zabrezi-recice.cz) v sekci tenisový kurt.
- ☉ Volejbalové hřiště – údržba bude probíhat, až roztaje sníh a hřiště proschnou. Údržbou hřiště jsou pověřeni zastupitelé pan Martin Jukl a pan Bc. Jan Karban. Budeme se snažit v co největší míře zapojit do příprav sportovišť a úklidu naší mládež.

## **10. KLUBOVNA**

Starosta obce přednesl zastupitelům návrh na stanovení správce klubovny, který by měl za úkol předávání klubovny zájemcům o zapůjčení. K tomuto kroku přistoupil starosta z důvodu zvýšeného zájmu občanů o zapůjčení klubovny. Pokud má občan zájem o zapůjčení klubovny, musí oslovit starostu obce, se kterým domluví termín a podmínky zapůjčení. Starosta informuje správce klubovny, který zajistí se zájemcem další náležitosti a bude kontrolovat stav klubovny před a po zapůjčení, bude se provádět inventarizace majetku a vyrovnání případných ztrát.

Po diskuzi byl správcem klubovny stanoven Zastupitel pan Martin Smělý.

## **11. PLÁN AKCÍ PRO ROK 2013**

Zastupitelé projednávali plán akcí na rok 2013 a bylo dohodnuto konání těchto akcí:



- 30. 4. 2013 Pálení čarodějnic
- 4. 5. 2013 Čištění víceúčelové nádrže (koupaliště)
- 25. 5. 2013 Volejbalový turnaj
- 26. 5. 2013 Dětský den
- Srpen 2013 Zábřečický triatlon
- Září 2013 Posvícení

O akcích budou občané informováni letáky do poštovních schránek. Změna termínů vyhrazena.

## 12. TERMÍNY VEŘEJNÝCH ZASEDÁNÍ ZO

Každý první pátek v měsíci od 19:00 hodin se koná zasedání zastupitelstva obce. Změna termínů vyhrazena.

## 13. ZÁVĚR

Starosta obce poděkoval zastupitelům za účast a veřejné zasedání ukončil.

### Použité zkratky:

OÚ	Obecní úřad
ZO	Zastupitelstvo obce
KÚ	Katastrální úřad
ATS	Automatická tlaková stanice
VO	Veřejné osvětlení

*Zapsal:* Martin JANEČEK

*Starosta obce:* Martin JANEČEK

*Ověřovatelé:* Martin SMĚLÝ

Martin JUKL



Příloha č.1

mapový náhled k bodu jednání č.4 ZÁMĚR PRODEJE OBECNÍCH POZEMKŮ

