

VÝZVA A ZADÁVACÍ PODMÍNKY K PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY

k veřejné zakázce na stavební práce

„REKONSTRUKCE BUDOVY OBECNÍHO ÚŘADU ZÁBŘEZÍ-ŘEČICE“

Dílčí část A) Výměna oken a dveří

Dílčí část B) Rekonstrukce střechy

Jedná se o zakázku malého rozsahu na stavební práce zadávanou mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „ZVZ“).

Veřejná zakázka je rozdělena na dvě dílčí výše uvedené části. Uchazeč může podat nabídku na jednu, nebo na obě části této veřejné zakázky. V případě, že uchazeč podá nabídku na více než jednu část této zakázky, bude každá nabídka uchazeče předložena a hodnocena samostatně a nezávisle na ostatních nabídkách stejného uchazeče na jinou část veřejné zakázky.

Uchazeč je povinen předložit nabídky pro každou část v samostatné obálce. Nabídka musí splňovat požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče a na jednotný způsob zpracování nabídky.

Každá nabídka musí mít veškeré náležitosti požadované touto zadávací dokumentací, Na obálku nabídky v každé části uchazeč zřetelně uvede, na kterou část veřejné zakázky nabídku podává.

Zadavatel uzavře smlouvu na dodávky jednotlivých částí veřejné zakázky s uchazečem, který na konkrétní část podal nejvýhodnější nabídku. Na každou část veřejné zakázky může být tedy uzavřena smlouva s jiným dodavatelem.

Zadavatel stanovil zadávací podmínky dle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek s cílem zajistit transparentní, nediskriminační a hospodárné zadání veřejné zakázky. Zadávací podmínky jsou souhrnem požadavků zadavatele, nikoliv však souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně závazných předpisů a dalších norem, které se vztahují k předmětu veřejné zakázky a jeho realizaci, kterými se uchazeč při zpracování nabídky musí rovněž řídit.

Obsahují-li zadávací podmínky požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Podáním nabídky ve smyslu zadávacích podmínek tohoto zadávacího řízení bere uchazeč výše uvedené na vědomí.

Obsah:

Obsah:.....	2
1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE.....	3
2. ROZDĚLENÍ ZAKÁZKY NA ČÁSTI	3
2.1 DÍLNÍ ČÁST A) VÝMĚNA OKEN A DVEŘÍ	3
2.1.1 Specifikace předmětu veřejné zakázky	3
2.1.2 Předpokládaná výše plnění	4
2.1.3 Místo plnění	4
2.1.4 Termíny plnění zakázky.....	4
2.2 DÍLNÍ ČÁST B) REKONSTRUKCE STŘECHY	4
2.2.1 Specifikace předmětu veřejné zakázky	4
2.2.2 Předpokládaná výše plnění.....	4
2.2.3 Místo plnění	4
2.2.4 Termíny plnění zakázky.....	4
3. SMLUVNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY	4
3.1 Smluvní podmínky	4
3.2 Platební podmínky.....	5
4. KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY UCHAZEČE	5
4.1 Základní kvalifikační předpoklady.....	5
4.2 Technické kvalifikační předpoklady	5
5. OBSAH NABÍDKY A JEJÍ PODÁNÍ.....	5
5.1 Obsah nabídky	5
5.2 Podání nabídky	6
5.3 Požadavky na způsob zpracování nabídky	7
5.4 Zadávací lhůta.....	7
5.5 Konec lhůty pro podání nabídek.....	8
6. HODNOCENÍ NABÍDEK.....	8
6.1 Způsob hodnocení.....	8
6.2 Hodnotící kritérium	8
6.3 Prohlídka místa plnění	8
6.4 Další podmínky.....	9
7. SEZNAM PŘÍLOH.....	10
7.1 Textová část.....	10
7.2 Dokumentační a výkresová část	10

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název	Obec Zábřezí-Řečice
Sídlo	Zábřezí 26, 544 01 Zábřezí-Řečice
Zastoupený	Martin Janeček, starosta obce
IČ	00580872
DIČ	CZ00580872
Datová schránka	9fibn4n

Webový portál

Kompletní zadávací dokumentace je uložena na adrese

www.zabrezi-recice.cz/dokumenty/rekonstrukceou.zip

Kontaktní osoby	
Starosta obce	Martin Janeček Tel. 603 799 052, e-mail:
Místostarosta obce	Ing. Petr Samek Tel. 731 460 700, e-mail:

2. ROZDĚLENÍ ZAKÁZKY NA ČÁSTI

2.1 DÍLNÍ ČÁST A) VÝMĚNA OKEN A DVEŘÍ

2.1.1 Specifikace předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění této části veřejné zakázky je výměna oken a dveří v budově obecního úřadu, čp. 26, Zábřezí. Jedná se o 10 kusů nových oken – okna budou plastová s mikroventilací, otvíravé a sklápěcí, zasklené izolačním sklem, celoobvodové kování, vnitřní i vnější parapet, žaluzie. Při osazování opatřit všechna okna parotěsnými a paropropustnými těsnícími páskami. Dále 4 ks vchodových plastových dveří s termoizolační výplní pro vchodové dveře.

Součástí plnění je vybourání (demontáž) stávajících dřevěných oken včetně parapetů a demontáž stávajících dřevěných dveří a ocelových zárubní včetně zvětšení stavebního otvoru pro čistou světlost dveří min. 80cm.

Součástí plnění jsou dále zednické práce ve formě začištění oken a dveří včetně vnitřních a vnějších parapetů.

Vnitřní barva oken a dveří je bílá, vnější barva zlatý dub, vnitřní parapety barvy šedý mramor. Technické požadavky jsou uvedeny v Příloze č.1a) - Technické specifikace pro dílčí část A- Výměna oken a dveří

2.1.2 Předpokládaná výše plnění

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 159.000 Kč včetně DPH.

2.1.3 Místo plnění

Budova obecního úřadu, Zábřezí č.p. 26, 544 01 Dvůr Králové nad Labem.

2.1.4 Termíny plnění zakázky

Předpokládaný termín zahájení plnění: od 22.07.2016

Termín dokončení plnění: do 30.09.2016

2.2 DÍLNÍ ČÁST B) REKONSTRUKCE STŘECHY

2.2.1 Specifikace předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky je rekonstrukce střechy budovy obecního úřadu dle zpracované dokumentace (Příloha č. 7) včetně demontáže a ekolog likvidace stávající krytiny střechy a přilehlého přístřešku. Dále protipožární obklad přilehlé buňky deskami z protipožárního materiálu (materiál např. Cetris, síla desky 16 mm, plocha buňky 38m²).

Technické požadavky jsou uvedeny v Příloze č.1b) - Technické specifikace pro dílní část B- Rekonstrukce střechy

2.2.2 Předpokládaná výše plnění

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 416.000 Kč včetně DPH.

2.2.3 Místo plnění

Budova obecního úřadu, Zábřezí č.p. 26, 544 01 Dvůr Králové nad Labem.

2.2.4 Termíny plnění zakázky

Předpokládaný termín zahájení plnění: od 22.07.2016

Termín dokončení plnění: do 30.09.2016

3. SMLUVNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.1 Smluvní podmínky

Zadavatel předkládá návrh smlouvy o dílo (viz Příloha č. 6 – Návrh smlouvy o dílo pro jednotlivé části veřejné zakázky) této výzvy jako závazný a neměnný.

Vzorové znění smlouvy nesmí uchazeč měnit, ani jinak upravovat, pouze doplnit chybějící označené údaje.

Obchodní, smluvní a platební podmínky stanovené zadavatelem jsou především součástí

závazného návrhu smlouvy o dílo.

Celkovou výši nabídkové ceny je při realizaci díla možné překročit pouze na základě dodatku smlouvy o dílo schváleného oběma smluvními stranami.

Vybraný uchazeč je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy tak, aby byla smlouva uzavřena ve lhůtě stanovené zadávacími podmínkami.

3.2 Platební podmínky

Cena za dílo bude uhrazena objednatelem po předání a převzetí řádně dokončeného kompletního díla na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem na základě oboustranně odsouhlaseného soupisu provedených prací.

Splatnost faktury je 30 dnů.

Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu zadavatele.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn sepsat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu s výjimkou případu, kdy zhotovitel jednoznačně prokáže, že práce byly provedeny. Pokud bude soupis zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze ty práce, se kterými souhlasí.

4. KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY UCHAZEČE

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je uchazeč, který splní základní kvalifikační a technické kvalifikační předpoklady.

4.1 Základní kvalifikační předpoklady

Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů - Uchazeč předloží do nabídky čestné prohlášení podepsané čestné prohlášení dle vzoru Přílohy č. 5 – Čestné prohlášení pro jednotlivé části veřejné zakázky.

4.2 Technické kvalifikační předpoklady

Předložením seznamu „významných“ stavebních akcí - Dodavatel splní technické kvalifikační předpoklady, pokud v nabídce doloží minimálně jednu referenční významnou“ stavební akci, prokazující plnění stejného nebo obdobného předmětu s uvedením zadavatele, finančního rozsahu a doby plnění.

5. OBSAH NABÍDKY A JEJÍ PODÁNÍ

5.1 Obsah nabídky

Každá nabídka uchazeče bude podána v jednom vyhotovení v českém jazyce a musí obsahovat následující náležitosti v pořadí, jak dále uvedeno:

Krycí list nabídky - vzor viz Příloha č. 3 – Krycí list nabídky pro jednotlivé části veřejné zakázky.

Dokumenty prokazující splnění kvalifikačních předpokladů - obsahující veškeré náležitosti dle článku 4 této výzvy.

Návrh smlouvy o dílo - se všemi údaji řádně vyplněnými dle požadavků zadavatele. Součástí návrhu smlouvy o dílo musí být oceněný soupis prací s výkazem výměr. Návrh smlouvy o dílo musí být podepsán osobou oprávněnou v daném rozsahu jednat za uchazeče. Případně další dokumenty, pokud je jejich předložení požadováno v zadávacích podmínkách. Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně uchazeč.

Položkový rozpočet – viz kapitola 5.3

5.2 Podání nabídky

Každý uchazeč může podat maximálně jednu nabídku pro každou část veřejné zakázky.

Nabídky se podávají na doručovací adresu zadavatele:

Obec Zábřezí-Řečice
Zábřezí 26,
544 01 Zábřezí-Řečice

Nabídky je možné podávat pouze písemnou formou prostřednictvím držitele poštovní licence, prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba), nebo osobně na Obecní úřad Zábřezí-Řečice v těchto časech:

Čtvrtek 17:00 – 19:00

Nabídky budou doručeny v řádně uzavřené obálce opatřeny identifikačními údaji uchazeče. Nabídka bude odpovídajícím způsobem zabezpečena proti manipulaci s jejím obsahem. Na obálce bude uvedena výzva „**NEOTVÍRAT – REKONSTRUKCE BUDOVY OBECNÍHO ÚŘADU ZÁBŘEZÍ-ŘEČICE**“. Na obálku uchazeč také zřetelně uvede, na kterou část veřejné zakázky nabídku podává:

Dílní část A) Výměna oken a dveří

Dílní část B) Rekonstrukce střechy

Lhůta pro podání nabídek končí **14.7.2016 v 19:00 hodin**. Nabídky doručené zadavateli po uplynutí stanovené lhůty nebudou otevírány. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele na adresu uvedenou na obálce nabídky o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty. Opožděně podané nabídky zadavatel nevrací a ponechává je přiložené k dokumentaci o zadání veřejné zakázky.

Při podání nabídky poštou nebo jiným veřejným přepravcem se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí zadavatelem na adrese výše uvedené s tím, že nabídka musí být zadavateli doručena v souladu s termínem stanoveným zadávací dokumentací pro podání nabídek. Využívá-li dodavatel k doručení nabídky jiné osoby (přepravce zásilek), nese plně riziko včasného a řádného doručení nabídky, včetně neporušenosti obálky.

Nabízené částky **se udávají včetně DPH** a zahrnují celkovou konečnou cenu poskytovaných služeb.

Varianty nabídky nejsou přípustné.

5.3 Požadavky na způsob zpracování nabídky

Nabídková cena bude stanovena za kompletní splnění předmětu veřejné zakázky dle článku 2 této výzvy, smlouvy o dílo a v souladu se zadávacími podmínkami a to včetně všech podmínek stanovených územním rozhodnutím pro příslušnou stavbu.

Uchazeči o dílčí část A - výměna oken a dveří mohou předložit vlastní položkový rozpočet. Ten musí obsahovat podrobný popis všech dodávaných částí, použité materiály v souladu s technickými parametry požadovaných v zadávacích podmínkách.

Zadavatel požaduje, aby uchazeč při zpracování položkového rozpočtu pro dílčí části B – Rekonstrukce střechy, t.j. při oceňování soupisu prací (výkazu výměr), který obdržel jako součást zadávací dokumentace, dodržel strukturu soupisu prací s výkazem výměr a členění na jednotlivé části materiálu a montáže a dodržel obsahovou náplň soupisu prací.

Zadavatel žádá, aby uchazeč, pokud zjistí nesoulad mezi soupisem prací s výkazem výměr a ostatními částmi zadávací dokumentace (tj. zejména zjistí, že v soupisu prací chybí položky, které by zde měly být uvedeny s ohledem na předmět veřejné zakázky uvedený v projektové dokumentaci), požádal o dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

Uchazeč odpovídá za úplnost specifikace prací a dodávek při ocenění celé stavby v rozsahu zadávacích podmínek.

Dále zadavatel upozorňuje, že si hodnotící komise může vyžádat od uchazečů podrobné cenové kalkulace a to ve vztahu k jakékoliv položce tvořící nabídkovou cenu. Zadavatel tímto zároveň prohlašuje, že s cenovými kalkulacemi uchazečů bude zacházet jako s důvěrnou informací.

Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky nese výhradně příslušný uchazeč. Zadavatel nenes odpovědnost za žádné výdaje ani škody jakéhokoli druhu (a nebude je tedy hradit), které případně utrpí uchazeč v souvislosti s účastí v zadávacím řízení.

Nabídková cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná. Nabídkovou cenu je během plnění veřejné zakázky možné překročit pouze za podmínek uvedených v závazném návrhu smlouvy o dílo, který je součástí zadávacích podmínek.

Technický dozor investora zajistí na své náklady zadavatel.

5.4 Zadávací lhůta

Délka zadávací lhůty se stanovuje na 60 dnů od uplynutí lhůty pro podání nabídky.

5.5 Konec lhůty pro podání nabídek

Lhůta pro podání končí **14.7.2016 v 19:00 hodin**.

6. HODNOCENÍ NABÍDEK

6.1 Způsob hodnocení

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek zadavatel přistoupí k otevírání obálek.

Otevírání obálek se uskuteční na Obecním úřadu Zábřezí-Řečice dne 14.7.2016 v 19:00 hod., tedy ihned po skončení lhůty pro podání nabídek.

Po otevření obálek hodnotící komise provede kontrolu úplnosti nabídek a posouzení splnění všech požadavků zadavatele

Zadavatel odešle oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům. Dotčenými uchazeči se rozumějí uchazeči, kteří nebyli s konečnou platností vyloučeni.

Neposkytne-li vítězný uchazeč zadavatelem požadovanou předsmmluvní součinnost, je zadavatel oprávněn vyzvat k plnění veřejné zakázky druhého respektive třetího uchazeče v pořadí. V takovém případě na tyto uchazeče v souvislosti s jejich nabídkami dopadají všechna práva a povinnosti vítězného uchazeče.

6.2 Hodnotící kritérium

Jediným hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena včetně daně z přidané hodnoty.

Nabídky uchazečů, které zbydou k hodnocení po posouzení nabídek, budou seřazeny dle nejnižší nabídkové ceny. Nejvhodnější nabídka bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

6.3 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění za účasti zadavatele je pevně stanovena na čtvrtek 30.06.2016 v 17:00 hodin na adrese Obecního úřadu Zábřezí-Řečice, kontaktní osoba – Ing. Petr Samek místostarosta obce.

Dále zadavatel předpokládá, že si zástupci dodavatelů osobně prohlédnou místa plnění veřejné zakázky a seznámí se s místními podmínkami, za kterých bude veřejná zakázka prováděna.

6.4 Další podmínky

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění, případně doplnění podmínek a textu této Výzvy a zadávacích podmínek.

Žádosti o poskytnutí dodatečných informací ze strany uchazečů musí být doručeny písemně, e-mailem nebo datovou schránkou na adresu zadavatele:

Obec Zábřezí-Řečice

Zábřezí 26,

544 01 Zábřezí-Řečice

E-mail:

Datová schránka: 9fibn4n

Telefonické dotazy nebudou akceptovány.

Žádost o poskytnutí dodatečných informací musí být doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Požadované informace k zadávacím podmínkám zadavatel odešle do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti.

Zadavatel je oprávněn kdykoliv v jeho průběhu zadávací řízení zrušit.

Dále je zadavatel oprávněn vyřadit nabídky uchazečů, které nesplnily požadavky zadavatele.

Uchazeč nemá právo na úhradu nákladů spojených se zpracováním a podáním nabídky.

Předložené návrhy zůstávají založeny u zadavatele a nevracejí se uchazečům.

7. SEZNAM PŘÍLOH

7.1 Textová část

Příloha č.1 – Technická specifikace

Příloha č. 1a) Technická specifikace pro dílčí část A - Výměna oken a dveří

Příloha č. 1b) Technická specifikace pro dílčí část B - Rekonstrukce střechy

Příloha č.2 – Výkaz-výměr pro dílčí část B – Rekonstrukce střechy

Příloha č.3 – Krycí list nabídky

Příloha č. 3a) Krycí list nabídky pro dílčí část A - Výměna oken a dveří

Příloha č. 3b) Krycí list nabídky pro dílčí část B - Rekonstrukce střechy

Příloha č.4 - Prohlášení_o_vlastnostech_ideal_130701

Příloha č.5 - Čestné prohlášení uchazeče

Příloha č. 5a) Čestné prohlášení pro dílčí část A - Výměna oken a dveří

Příloha č. 5b) Čestné prohlášení pro dílčí část B - Rekonstrukce střechy

Příloha č.6 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 6a) Návrh smlouvy o dílo pro dílčí část A - Výměna oken a dveří

Příloha č. 6b) Návrh smlouvy o dílo pro dílčí část B - Rekonstrukce střechy

7.2 Dokumentační a výkresová část

Příloha č.7 – Projektová dokumentace pro provedení stavby pro dílčí část B – Rekonstrukce střechy